

Hausverwaltung

Service rund um die Immobilie



Zeugnis

Frau Anett Hänel
geboren am 19. Mai 1977

war vom 17.02.2005 bis zum 13.12.2009 bei der R.H. Hausverwaltung, Inh. Rüdiger Hochheim als Verwalterin von Wohnungseigentümergeinschaften angestellt. Nach der Umfirmierung der R.H. Hausverwaltung, Inh. Rüdiger Hochheim ab dem 1. Januar 2010 zur R.H. Hausverwaltung GmbH wurde das Arbeitsverhältnis fortgesetzt.

Zu Frau Hänel's Hauptaufgaben gehörten unter anderem:

- das Kontieren und Buchen von Wohngeld- und Mietzahlungseingängen sowie von zu zahlenden Objektrechnungen,
- die Durchführung und Überwachung des gesamten Zahlungsverkehrs inkl. der monatlichen Miet- und Wohngeldlastschriften und des Mahnwesens,
- die monatliche Erstellung der Abrechnungen und die Ausschüttung von Mieteinnahmen bei der Sondereigentumsverwaltung,
- die Eingabe und Pflege von EDV-Stammdaten,
- die telefonische und schriftliche Betreuung unserer Kunden,
- die Erstellung von Heiz-, Nebenkosten- und Wohngeldabrechnungen sowie von Wirtschaftsplänen,
- die Vorbereitung, Teilnahme und Nachbereitung von Eigentümerversammlungen,
- die Umsetzung von Beschlüssen und das Veranlassen von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen.

Frau Hänel hat die ihr übertragenen Aufgaben stets zu unserer vollsten Zufriedenheit erledigt. Sie stellt sich auf neue Aufgaben und Situationen schnell ein und erkennt rasch das Wesentliche. Dabei arbeitet sie selbständig, sorgfältig und termingerecht. Weiterhin ist zu erwähnen, dass Frau Hänel auf eigene Initiative wichtige Terminarbeiten auch in Überstunden erledigte.

Frau Hänel ist immer bereit, über ihr Arbeitsgebiet hinaus zusätzliche Aufgaben zu übernehmen. Aufgrund ihrer Initiative und Erfahrung wurde Frau Hänel ab dem 1. Januar 2010 zur Leiterin der Abteilung „Verwaltung Wohnungseigentümergeinschaften“ ernannt und erhielt ab diesem Zeitpunkt eine Handlungsbevollmächtigung. Ihr sicheres und zuvorkommendes Auftreten sowie ihre gute Kontaktfähigkeit machten sie bei unseren Kunden sowie den Mitarbeitern zu einer geschätzten Gesprächspartnerin. Ihr Verhalten gegenüber Kunden, Vorgesetzten und Mitarbeitern war stets einwandfrei, ihre Führung immer tadellos.

Hausverwaltung

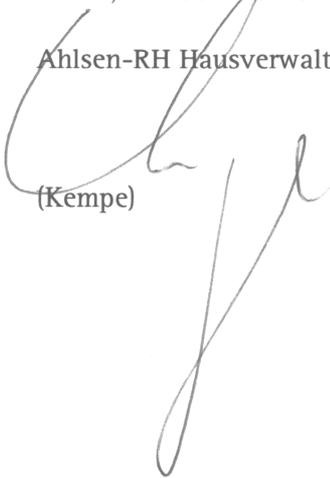
Service rund um die Immobilie



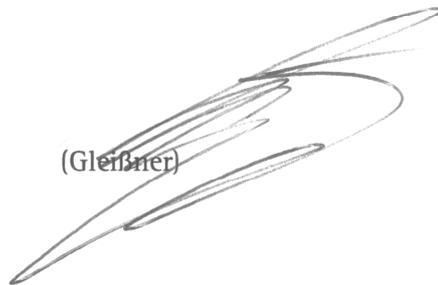
Frau Hänel befindet sich seit dem 29. August 2010 in Elternzeit und verlässt unser Unternehmen auf eigenen Wunsch. Wir bedauern ihr Ausscheiden und wünschen ihr, sowohl für ihre private als auch berufliche Zukunft, alles erdenklich Gute.

Berlin, den 30. Mai 2011

Ahlsen-RH Hausverwaltung GmbH



(Kempe)



(Gleißner)